



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Zarząd Zlewni
w Pile**

BD.ZUZ.2.4100.340.2018.AS

MWiK PIŁA Spółka z o.o.
Wpłynęło dnia

18. 05. 2021

L. dz. 1260 podpis: M.....

65
Piła, 14 maja 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 121 ust. 3, art. 128, art. 129, art. 133 ust. 1, art. 135 ust. 1 pkt 1, art. 136, art. 240 ust. 4 pkt 1 lit. a, w związku z art. 551 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624 ze zm.), art. 104 oraz 107 § 1-3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735)

**DYREKTOR
ZARZĄDU ZLEWNI WÓD POLSKICH W PILE**

orzeka:

- i. Ustanowić z urzędu strefy ochronne ujęć wód podziemnych, obejmujące teren ochrony bezpośredniej studni nr 1a, studni nr 2a, studni nr 3a, studni nr 15a, studni nr 16, studni nr 17, studni nr 18, studni nr 19a, studni nr 20**
- lokalizacja stref: działki o nr ewid. 605, 650, 651, 602, 607, 653 i 654, obręb Stara Łubianka, gm. Szydłowo, powiat pilski, działka o nr ewid. 197, obręb 0006 Piła, gm. Piła, powiat pilski oraz działki o nr ewid. 681 i 680, obręb Dobrzyca, gm. Szydłowo, powiat pilski,
 - właściciel działek: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Zdrojowa Góra, aleja Poznańska 126, 64-920 Piła,
 - właściciel ujęć: Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. w Pile, ul. Wałęcka 20, 64-920 Piła,
 - wymiary stref:
 - studnia nr 1a – 14,70 x 15,92 x 16,42 x 26,04 x 27,60 m (działka o nr ewid. 605, obręb Stara Łubianka, gm. Szydłowo, powiat pilski),
 - studnia nr 2a – 29,86 x 27,00 x 29,72 x 27,00 m (działki o nr ewid. 653 i 654, obręb Stara Łubianka, gm. Szydłowo, powiat pilski),
 - studnia nr 3a – 27,15 x 26,43 x 27,47 x 26,59 m (działka o nr ewid. 650, obręb Stara Łubianka, gm. Szydłowo, powiat pilski),
 - studnia nr 15a – 28,58 x 26,52 x 28,14 x 26,83 m (działka o nr ewid. 681, obręb Dobrzyca, gm. Szydłowo, powiat pilski),
 - studnia nr 16 – 5,50 x 20,92 x 19,72 x 17,22 x 9,42 x 15,10 x 6,72 m (działka o nr ewid. 651, obręb Stara Łubianka, gm. Szydłowo, powiat pilski),
 - studnia nr 17 – 16,10 x 4,32 x 6,00 x 22,80 x 25,16 x 26,98 m (działka o nr ewid. 602, obręb Stara Łubianka, gm. Szydłowo, powiat pilski),
 - studnia nr 18 – 22,38 x 26,36 x 15,74 x 17,73 m (działka o nr ewid. 607, obręb Stara Łubianka, gm. Szydłowo, powiat pilski),
 - studnia nr 19a – 26,01 x 22,25 x 25,61 x 22,43 m (działka o nr ewid. 680, obręb Dobrzyca, gm. Szydłowo, powiat pilski),
 - studnia nr 20 – 26,94 x 23,67 x 27,11 x 24,03 m (działka o nr ewid. 197, obręb 0006 Piła, gm. Piła, powiat pilski),

- współrzędne geodezyjne:
 - studnia nr 1a X 5898493,5 Y 6416376,6,
 - studnia nr 2a X 5899205,7 Y 6415943,5,
 - studnia nr 3a X 5900008,3 Y 6416037,2,
 - studnia nr 15a X 5897972,3 Y 6416953,9,
 - studnia nr 16 X 5899635,5 Y 6415997,1,
 - studnia nr 17 X 5898828,8 Y 6416068,6,
 - studnia nr 18 X 5898284,2 Y 6416709,5,
 - studnia nr 19a X 5897604,7 Y 6417002,6,
 - studnia nr 20 X 5897199,7 Y 6417126,7.
- II. Zobowiązać właściciela i każdorazowego następcę prawnego do ogrodzenia terenu ochrony bezpośredniej. Na ogrodzeniu należy umieścić tablice zawierające informację o ustanowieniu strefy ochronnej (art. 129 ustawy Prawo wodne).
- III. Strefę ochronną ustanawia się na koszt właściciela ujęcia wody (art. 134 ust. 1 ustawy Prawo wodne).
- IV. Na terenie ochrony bezpośredniej należy:
 1. Odprowadzać wody opadowe lub roztopowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody;
 2. Zagospodarować teren zielenią;
 3. Odprowadzać poza granicę terenu ochrony bezpośredniej ścieki z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku dla osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody;
 4. Ograniczyć wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody.
- IV. Ustalić termin ważności decyzji – **do czasu likwidacji ujęcia.**

Uzasadnienie

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, pismem z dnia 10 lipca 2018 r., znak: BD.ZUZ.2.4100.340.2018.DS, na podstawie art. 61 K.p.a. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) w związku z art. 551 ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 ze zm.), powiadomił strony o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 605, 653, 654 i 650, obręb 0068 Stara Łubianka, gm. Szydłowo, powiat pilski, wnosząc jednocześnie o przedstawienie tut. organowi informacji w celu dokładnego określenia stanu faktycznego, przyczyniającego się do prawidłowego sformułowania decyzji oraz zawarcia w niej wszystkich niezbędnych informacji.

Pismem z dnia 03 sierpnia 2018 r. (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 07 sierpnia 2018 r.), Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. w Pile, złożyły dodatkowe wyjaśnienia i dokumenty umożliwiające rozpatrzenie sprawy.

Zgodnie z informacją przekazaną przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację Spółka z o.o. w Pile, ul. Wałęcka 20, 64-920 Piła,

- studnia nr 1a zlokalizowana jest na działce o nr ewid. 605, obręb Stara Łubianka, gm. Szydłowo, powiat pilski,
- studnia nr 2a zlokalizowana jest na działkach o nr ewid. 653 i 654, obręb Stara Łubianka, gm. Szydłowo, powiat pilski,
- studnia nr 3a zlokalizowana jest na działce o nr ewid. 650, obręb Stara Łubianka, gm. Szydłowo, powiat pilski,
- studnia nr 15a zlokalizowana jest na działce o nr ewid. 681, obręb Dobrzyca, gm. Szydłowo, powiat pilski,
- studnia nr 16 zlokalizowana jest na działce o nr ewid. 651, obręb Stara Łubianka, gm. Szydłowo, powiat pilski,
- studnia nr 17 zlokalizowana jest na działce o nr ewid. 602, obręb Stara Łubianka, gm. Szydłowo, powiat pilski,

- studnia nr 18 zlokalizowana jest na działce o nr ewid. 607, obręb Stara Łubianka, gm. Szydłowo, powiat pilski,
- studnia nr 19a zlokalizowana jest na działce o nr ewid. 680, obręb Dobrzyca, gm. Szydłowo, powiat pilski,
- studnia nr 20 zlokalizowana jest na działce o nr ewid. 197, obręb 0006 Piła, gm. Piła, powiat pilski.

Właścicielem wszystkich działek jest Skarb Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Zdrojowa Góra, aleja Poznańska 126, 64-920 Piła.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, pismem z dnia 19 kwietnia 2021 r., znak: BD.ZUZ.2.4100.340.2018.AS, uznał Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Zdrojowa Góra, jako stronę w niniejszym postępowaniu administracyjnym.

Zgodnie z art. 36 § 1 K.p.a., Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, pismem z dnia 19 kwietnia 2021 r., znak: BD.ZUZ.2.4100.340.2018.AS, przedłużył termin wydania niniejszej decyzji do dnia 19 maja 2021 r., z uwagi na konieczności zapewnienia stronom czynnego udziału w prowadzonym postępowaniu administracyjnym.

Zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania administracyjnego, w toku postępowania organy administracji publicznej z urzędu lub na wniosek stron podejmują wszelkie czynności niezbędne do dokładnego wyjaśnienia stanu faktycznego oraz do załatwienia sprawy. W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz po zapoznaniu się z kompletem dokumentów Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile stwierdza co następuje.

W związku z art. 551 ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r., strefy ochronne obejmujące wyłącznie teren ochrony bezpośredniej dla ujęć wody, dla których dotychczas nie ustanowiono takich stref ochronnych, należy ustanowić w terminie nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy.

Zgodnie z art. 121 ust. 3 w związku z art. 135 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r., strefę ochronną obejmującą wyłącznie teren ochrony bezpośredniej ustanawia z urzędu właściwy organ Wód Polskich w drodze decyzji dla każdego ujęcia wody, z wyłączeniem ujęć wody służących do zwykłego korzystania z wód. Właściwym organem Wód Polskich, zgodnie z art. 240 ust. 4 pkt 1 lit. a ustawy Prawo wodne jest dyrektor zarządu zlewni.

Zgodnie z art. 134 ust. 1 ustawy Prawo wodne, strefę ochronną ustanawia się na koszt właściciela ujęcia wody.

Zgodnie z art. 135 ust. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. ustawy Prawo wodne, decyzja obejmuje właściciela nieruchomości, na obszarze której została ustanowiona strefa ochronna.

Ujęcia wód podziemnych, o których mowa w niniejszej decyzji, zlokalizowane są na działkach o nr ewid. 605, 650, 651, 602, 607, 653 i 654, obręb Stara Łubianka, gm. Szydłowo, powiat pilski, działce o nr ewid. 197, obręb 0006 Piła, gm. Piła, powiat pilski oraz działkach o nr ewid. 681 i 680, obręb Dobrzyca, gm. Szydłowo, powiat pilski, których właścicielem Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Zdrojowa Góra, aleja Poznańska 126, 64-920 Piła. Zgodnie z art. 135 ust. 5 ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r., niniejsza decyzja obejmuje właściciela nieruchomości, na obszarze których zostały ustanowione strefy ochronne, tj. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Zdrojowa Góra, aleja Poznańska 126, 64-920 Piła. Zgodnie z art. 134 ust. 1 ustawy Prawo wodne, strefę ochronną ustanawia się na koszt właściciela ujęcia wody, tj. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. w Pile, ul. Wałęcka 20, 64-920 Piła.

W toku postępowania, na podstawie informacji udzielonych przez Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. w Pile, organ ustalił stan faktyczny na przedmiotowych ujęciach wody i na tej podstawie określił obszary terenu ochrony bezpośredniej. Następnie, biorąc pod uwagę, iż strefy ochronne stanowią obszary, na których obowiązują nakazy, zakazy i ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów oraz korzystania z wód, organ wskazał w decyzji do stosowania obowiązki wynikające z art. 128 ustawy Prawo wodne (mając na uwadze przepis art. 136 tej ustawy).

Po przeanalizowaniu wszystkich dowodów zgromadzonych w toku postępowania administracyjnego organ orzekł jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy, al. A. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Piła, ul. Motylewska 7, 64-920 Piła, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, strony w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Piła oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

DYREKTOR

Roman Tomasz

Otrzymują:

1. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Zdrojowa Góra, aleja Poznańska 126, 64-920 Piła.
2. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. w Piła, ul. Wałęcka 20, 64-920 Piła.
3. aa.

Do wiadomości:

1. PGW Wody Polskie RZGW w Bydgoszczy, al. A. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz (SIGW).